

 125 m² 5 pièces Hettange-Grande**Vendu**

Surface	125.00 m ²
Séjour	30 m ²
Superficie du terrain	03 a 46 ca
Pièces	5
Chambres	3
Niveaux	2
Salle de bains	1
WC	2 Indépendant
État général	En bon état
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Sud-Ouest
Chauffage	Gaz De ville
Ouvertures	Bois/PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Stationnement int.	1
Taxe foncière	678 €/an

Référence **IMMONEXT**, agence immobilière, vous propose à **ENTRANGE**, une maison mitoyenne sur un côté construite sur un terrain de 346m² exposé Sud-Ouest.

Située dans un endroit calme, cette maison de 125m² est composée au rez-de-chaussée d'un couloir, une cuisine indépendante équipée, un séjour, une salle bains avec douche, baignoire, meuble vasque et WC, et un second WC indépendant. L'étage se compose de 3 chambres (17, 16 et 19m²) dont une avec un dressing attenant.

La maison dispose également de deux caves en sous-sol. A l'extérieur, on trouve un jardin clôturé, un garage pour une voiture, un four à pain/pizza, une dépendance de 30m² composée d'une cuisine d'été, une buanderie et un espace atelier.

Le type de chauffage est au gaz par radiateurs.

Taxe foncière : 678€

Prix : 380 000€ (honoraires d'agence compris dans le prix et à la charge du vendeur).

La 1ère visite se fera en visite immersive sur demande.
Plus de renseignements ? Contactez Frédéric Laheurte au 06 68 54 30 49

Et toutes nos photos et visite virtuelle sur notre site Internet : www.immonext.fr

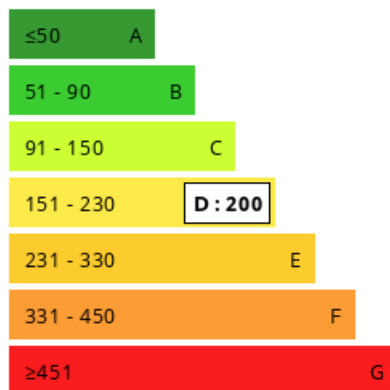


IMMONEXT
10, rue du Moulin
57330 Kanfen
www.immonext.fr
agence@immonext.fr
03 82 52 27 60



Consommations énergétiques

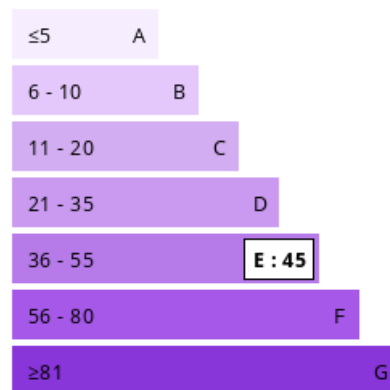
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)