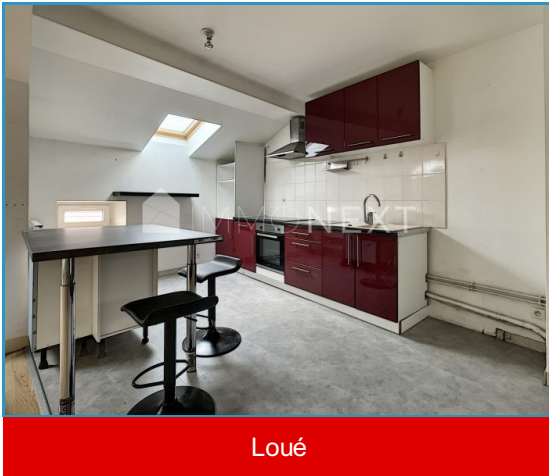


73 m<sup>2</sup>

3 pièces

Volmerange-les-Mines



Loué

Type d'appartement	T3
Surface	73.00 m <sup>2</sup>
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	2
État général	En bon état
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Partiellement équipée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Stationnement ext.	2
Ascenseur	Non
Cave	Non

Référence **IMMONEXT**, Agence immobilière vous propose à VOLMERANGE LES MINES, rue du Cimetière, un APPARTEMENT de 73m<sup>2</sup>.

#### DISPONIBLE IMMEDIATEMENT

Situé au second étage sur deux d'une petite résidence de 3 appartements, l'appartement est composé de deux chambres, une cuisine semi-équipée, un séjour, une salle de bain avec baignoire, un WC.

A l'extérieur, 2 places de parking.

Le type de chauffage est électrique par radiateurs.

Loyer: 775e + 25e de charges (électricité des parties communes, et eau).

Dépôt de garantie: 775e.

Honoraires d'agence: 803<sup>e</sup> (état des lieux compris).

Plus de renseignements sur [www.immonext.fr](http://www.immonext.fr) ou au 06 68 54 30 49

Plus de renseignements ? Contactez Frédéric Laheurte au 06 68 54 30 49

Et toutes nos photos et visite virtuelle sur notre site Internet : [www.immonext.fr](http://www.immonext.fr)

Les points forts :

- LOCALISATION



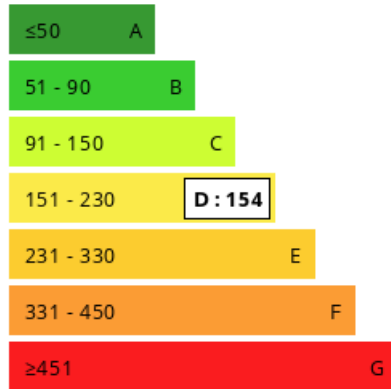
**IMMONEXT**

10, rue du Moulin  
57330 Kanfen  
[www.immonext.fr](http://www.immonext.fr)  
[agence@immonext.fr](mailto:agence@immonext.fr)  
03 82 52 27 60



### Consommations énergétiques

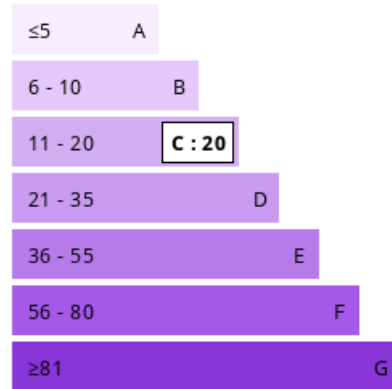
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m<sup>2</sup>.an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)